

LAPORAN NERACA PUBLIKASI
PT. BPR CILEDUG DHANA SEMESTA
Tanggal : 31 DESEMBER 2019

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Desember 2019	Desember 2018
ASET		
Kas dalam Rupiah	70,635	126,313
Kas dalam Valuta Asing		
Surat Berharga		
Penempatan pada Bank Lain	10,901,820	7,972,892
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	33,856	32,881
Jumlah	10,867,964	7,940,011
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada nonbank - pihak terkait	871,865	299,000
d. Kepada nonbank - pihak tidak terkait	42,571,483	41,483,399
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	171,725	386,286
Jumlah	43,271,623	41,396,113
Agunan yang Diambil Alih	1,240,910	0
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	851,629	812,961
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	532,012	426,487
Aset Tidak Berwujud	72,445	58,970
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	55,483	49,442
Aset Lainnya	1,017,545	1,039,722
TOTAL ASET	56,805,256	50,898,161

LAPORAN NERACA PUBLIKASI
PT. BPR CILEDUG DHANA SEMESTA
Tanggal : 31 DESEMBER 2019

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Desember 2019	Desember 2018
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	247,061	274,316
Simpanan		
a. Tabungan	2,489,958	3,075,543
b. Deposito	33,805,900	28,711,206
Simpanan dari Bank Lain	5,050,000	4,150,000
Pinjaman yang Diterima	4,418,362	5,000,515
Dana Setoran Modal - Kewajiban	0	0
Liabilitas Lainnya	538,863	230,552
Total Liabilitas	46,550,144	41,442,132

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Desember 2019	Desember 2018
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	10,000,000	10,000,000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	5,000,000	5,000,000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumabangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1,000,000	1,000,000
b. Tujuan		
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	3,000,144	2,316,316
b. Tahun Berjalan	1,254,968	1,139,713
Total Ekuitas	10,255,112	9,456,029
Total Kewajiban dan Ekuitas	56,805,256	50,898,161

LAPORAN LABA RUGI PUBLIKASI
PT. BPR CILEDUG DHANA SEMESTA
Tanggal : 31 DESEMBER 2019

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Desember 2019	Desember 2018
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		
a. Bunga Kontraktual	10,039,019	8,732,928
b. Provisi Kredit	752,539	706,279
c. Biaya Transaksi -/-	62,541	62,369
Jumlah Pendapatan Bunga	10,729,017	9,376,839
Pendapatan Lainnya	254,177	38,568
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	10,983,194	9,415,406
Beban Bunga		
a. Beban Bunga Kontraktual	4,188,375	3,501,838
b. Biaya Transaksi	95,722	94,558
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	382,624	190,595
Beban Pemasaran	70,759	72,974
Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
Beban Administrasi dan Umum	4,682,578	4,137,636
Beban Lainnya	13,572	17,184
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	9,433,630	8,014,785
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1,549,563	1,400,621
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	214,412	62,620
Beban Non Operasional	0	0
Kerugian Penjualan/Kehilangan		
Lain-lain	51,579	49,320
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	162,833	13,300
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	1,712,396	1,413,921
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	457,427	274,208
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	1,254,968	1,139,713
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan a. Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	1,254,968	1,139,713

**LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI PUBLIKASI
PT. BPR CILEDUG DHANA SEMESTA
Tanggal : 31 DESEMBER 2019**

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Des 2019	Des 2018
Tagihan Komitmen	0	0
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
Kewajiban Komitmen	487,128	1,069,518
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	487,128	1,069,518
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
Tagihan Kontijensi	1,587,863	932,443
a. Penyelesaian	903,290	932,443
b. Aset Produktif yang dihapusbuku	684,573	0
c. Kredit	0	0
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	0	0
Kewajiban Kontijensi	0	0
Rekening Administratif Lainnya	0	0

**LAPORAN INFORMASI LAIN
Per 31 Desember 2019**

KETERANGAN	Nominal dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
1. Penempatan pada bank lain	10,901,820	0	0	0	0	10,901,820
2. Kredit yang diberikan						
a. Kepada non bank - pihak terkait	883,737	0	0	0	0	883,737
b. Kepada non bank - pihak tidak terkait	23,049,408	16,650,990	1,313,523	560,093	1,622,502	43,196,516
3. Jumlah Aset Produktif	34,834,965	16,650,990	1,313,523	560,093	1,622,502	54,982,073
4. Rasio-Rasio (%)						
a. KPMM						48.03
b. KAP						5.31
c. PPAP						100.00
d. NPL (neto)						7.85
e. ROA						3.11
f. BOPO						85.89
g. LDR						79.58
h. Cash Ratio						19.01

DATA KEPEMILIKAN
PT. BPR CILEDUG DHANA SEMESTA
Tanggal : 31 DESEMBER 2019

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI			
1. Ir. I Ketut Arsana	1. Budi Setiawan, MBA. (27.41 %)	Ya	1. Budi Setiawan, MBA.
2. Arida Edriantari, SE	2. Dwiandari Waskitarini (20.00 %)	Tidak	2. Dwiandari Waskitarini
	3. Adi Pranoto Leman (17.94 %)	Tidak	3. Adi Pranoto Leman
	4. Ir. I Ketut Arsana (14.29 %)	Tidak	4. Ir. I Ketut Arsana
Dewan Komisaris	5. Drs. Soewondo (8.25 %)	Tidak	5. Drs. Soewondo
1. Budi Setiawan, MBA	6. Susetyo Arifin, MBA. (6.56 %)	Tidak	6. Susetyo Arifin, MBA.
2. Heru Gunadi, MM	7. Arida Edriantari, SE. (5.55 %)	Tidak	7. Arida Edriantari, SE.

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : KAP Rama Wendra

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : Ari Iswahyudi Wibowo

- Laporan Keuangan tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp 10 M telah diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan keuangan tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp 10 M telah dipertanggungjawabkan dalam RUPS atas audit oleh Akuntan Publik
- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No. 48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK. 03/ 2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akutansi BPR

Kota Tangerang, 16 Maret 2020

PT. BPR Ciledug Dhana Semesta




Ir. I Ketut Arsana
Direktur Utama

Arida Edriantari, SE.
Direktur